

CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI
BANDO DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO
E SISTEMAZIONE DEGLI ASILI NIDO SAN GIOVANNI ED EX
O.N.M.I. PAC- PIANO AZIONE COESIONE- SECONDO RIPARTO
SERVIZI DI CURA PER L'INFANZIA. CIG:69135444FD CUP:
F21E15000790001.

VERBALE APERTURA BUSTE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventisei** mese di aprile, alle ore 10:00 in
Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni
Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato
per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1)Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a
Ragusa;

2)Sig.ra Anna Maria Chessari, impiegata, nata a Ragusa ed ivi residente;

Si da luogo alla Procedura Negoziata relativa ai lavori descritti in oggetto
premessi che:

- con determinazione dirigenziale n°2331 del 13/12/2016, esecutiva nei
termini di legge, è stato approvato il progetto per i lavori di “Ampliamento e
sistemazione degli asili nido San Giovanni ed ex O.N.M.I. PAC- Piano
Azione Coesione - secondo riparto servizi di cura per l'infanzia” dell'importo
complessivo di €114.000,00 di cui €96.260,37 per lavori a base d'asta;
- con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante procedura
negoziata, i lavori in parola, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera “b” del
D.Lgs n.50/2016 e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.95,

quarto comma, lettera a) del “Codice dei Contratti Pubblici”, determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza;

- con nota prot.129549 del 27/12/2016 venivano invitate le seguenti imprese:

1	ANGELICO MARIO COSTRUZIONI SRL	01374420881
2	AVOLA GIOVANNI	01135690889
3	CERRUTO COSTRUZIONI SRL	01292550884
4	DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L.	04488920879
5	E.P.S. ENERGY POWER SOLUTION S.R.L.	01478570888
6	EDIL DESIGN SNC DI FLORA S. E SCAPELLATO C.	01378520884
7	EDIL FUTURA SRL	00917520884
8	EDIL GROUP SRL	01350180889
9	EUROSCAVI DI BUSCEMA ROSARIO & C.S.N.C.	01101930889
10	FLORIDIA SEBASTIANO	00193610896
11	GALOTA ANGELO	00703920884
12	GIELLE COSTRUZIONI DI LUCIFORA G.PPE S.A.S.	01241400884
13	GRADINI ANDREA	01258250883
14	GRAVINA GIOVANNI	00762440881
15	MORANDO CLAUDIO	01010350880
16	PSC COSTRUZIONI SRL	05017860874
17	SCAPELLATO ORAZIO	00811880889
18	GURRIERI SALVATORE	01035910882

idonee all'esecuzione dei lavori oggetto di gara e veniva fissato, alle ore 10,00 del 10/04/2017, il termine per la presentazione delle offerte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.5 (CINQUE) plichi delle seguenti

ditte:

1	EDIL FUTURA SRL	00917520884
2	GIELLE COSTRUZIONI DI LUCIFORA G.PPE S.A.S.	01241400884
3	DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L.	04488920879
4	FLORIDIA SEBASTIANO	00193610896
5	CERRUTO COSTRUZIONI SRL	01292550884

Il giorno dell'esperimento della gara, fissato per il 11/04/2017 alle ore 9,00, tramite avviso PEC alle 5 imprese partecipanti, veniva rimandato alle ore 10:00 di oggi.

CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.5 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apri i plichi in gara e, esaminati i documenti e le dichiarazioni presentati da tutti i concorrenti, ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Il Dirigente, prima di procedere all'apertura delle offerte economiche, ai fini del calcolo dell'anomalia procede al sorteggio in seduta pubblica del criterio da adottare di cui all'art.97, comma 2 del D.lgs n.50/2016 che risulta essere quello indicato alla lettera “**d**” nel su citato articolo.

Passa quindi all'apertura delle offerte economiche come di seguito riportato:

1	EDIL FUTURA SRL	17,1700%
2	GIELLE COSTRUZIONI DI LUCIFORA G.PPE S.A.S.	20,6417%
3	DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L.	28,8882%
4	FLORIDIA SEBASTIANO	29,6131%
5	CERRUTO COSTRUZIONI SRL	22,1917%

ed, effettuato il calcolo della soglia di anomalia con il criterio sopra detto (vedi tabella allegata al presente verbale), individua il valore del 18,9608% quale soglia di anomalia. Nonostante quanto previsto nell'integrazione alla lettera d'invito (Prot.5742 del 17/01/2017), con la quale veniva indicata la volontà, da parte dell'Amministrazione appaltante, di esercitare l'esclusione automatica, di fatto tale facoltà non può essere esercitata in quanto le imprese in gara sono inferiori a 10 (all'art.97, comma 8 del D.lgs n.50/2016). Pertanto al primo posto si posiziona l'impresa FLORIDIA SEBASTIANO con sede legale in Via G. Puccini n.9 – 96017 Noto (SR), con un importo di contratto pari ad €69.516,810 al netto del ribasso del 29,6131% sull'importo a base d'asta di € 96.260,37 rilevando che € 5.950,47 (oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) non sono soggetti a ribasso.

Al secondo posto risulta l'impresa DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in P.zza G.Lupis n.9 (scala B) 95020 Santa Venerina (CT), con il prezzo di €70.171,47 (ribasso del 28,8882%).

Il Dirigente rinvia ad apposito atto dirigenziale l'approvazione del verbale e la conseguente aggiudicazione previa acquisizione del giustificativo dell'anomalia da parte dell'impresa prima classificata

F.to IL DIRIGENTE

Ing. Michele Scarpulla

Allegato:

Calcolo soglia anomalia come prescritto all'art.97, comma 2, lettera

**“d” (decremento del 20%) del codice dei contratti pubblici (D.Lgs
n.50/2016).**

DITTE	media ribassi	Soglia anomalia (media con decremento del 20%)
EDIL FUTURA SRL	17,1700%	
GIELLE COSTRUZIONI DI LUCIFORA G.PPE S.A.S.	20,6417%	
CERRUTO COSTRUZIONI SRL	22,1917%	
DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L.	28,8882%	
FLORIDIA SEBASTIANO	29,6131%	
Somma dei ribassi →	118,5047%	18,9608%
Media →	23,7009%	